



# भारत का राजपत्र

# The Gazette of India

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)  
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 4104] नई दिल्ली, शनिवार, दिसम्बर, 21, 2019/अग्रहायण 30, 1941  
No. 4104] NEW DELHI, SATURDAY, DECEMBER 21, 2019/AGRAHAYANA 30, 1941

## दिल्ली विकास प्राधिकरण

(मुख्य योजना अनुभाग)

### सार्वजनिक सूचना

नई दिल्ली, 21 दिसम्बर, 2019

**का.आ. 4587(अ).**—दिल्ली विकास प्राधिकरण/केन्द्र सरकार का दिल्ली विकास अधिनियम, 1957 की धारा 11-के अंतर्गत मुख्य योजना-2021/जोन 'डी' की क्षेत्रीय विकास योजना में (प्लॉट नं. 1 से 7 के लिए) और जोन 'सी' में (प्लॉट नं. 8 के लिए) निम्नलिखित संशोधन करने का प्रस्ताव है, जिसे जनता की जानकारी के लिए एतद्वारा प्रकाशित किया जाता है। प्रस्तावित संशोधन के संबंध में यदि किसी व्यक्ति को कोई आपत्ति हो/कोई सुझाव देना हो, तो वे अपनी आपत्ति/सुझाव इस सार्वजनिक सूचना की तिथि से तीस (30) दिन की अवधि के अंदर आयुक्त एवं सचिव, दिल्ली विकास प्राधिकरण, 'बी' ब्लॉक, विकास सदन, नई दिल्ली-110023 को लिखित रूप में भेज सकते हैं। आपत्ति करने अथवा सुझाव देने वाले व्यक्ति अपने नाम और पते के साथ टेलीफोन नंबर/संपर्क नंबर एवं ई-मेल आई डी भी दें, जो पठनीय हो।

#### प्रस्तावित संशोधन:

क्र. सं.	अवस्थिति	क्षेत्रफल (एकड़ में)	दि.मु.यो.-2021/क्षेत्रीय विकास योजना 2001 के अनुसार भूमि उपयोग	जिसमें भूमि उपयोग परिवर्तित किया जाना है।	सीमाएँ
1.	प्लॉट संख्या 1 डीटीसी केंद्रीय सचिवालय बस टर्मिनल, नई दिल्ली के निकट चर्च रोड पर स्थित	15	दि.मु.यो. 2021-परिवहन (बस टर्मिनल/पार्किंग)  क्षेत्रीय विकास योजना जोन-डी, 2001 पार्ट-मनोरंजनात्मक (समीपवर्ती क्रीड़ा क्षेत्र) पार्ट-परिवहन (बस टर्मिनल/पार्किंग)	सरकारी कार्यालय	उत्तर : चर्च रोड दक्षिण : राष्ट्रपति भवन और नार्थ ब्लॉक पूर्व : पार्ट ऑफ नॉर्थ ब्लॉक पश्चिम : राष्ट्रपति भवन

2.	<b>प्लॉट संख्या 2</b> संसद भवन के सामने	9.5	मनोरंजनात्मक (जिला पार्क)	संसद भवन	उत्तर : रेड क्रॉस रोड दक्षिण : रायसिना रोड पश्चिम : भारतीय संसद
3.	<b>प्लॉट संख्या 3</b> डॉ. राजेन्द्र प्रसाद रोड और हाऊसिज नेशनल आर्काइव्स के दक्षिण में अवस्थित	7.7	सार्वजनिक एवं अर्ध- सार्वजनिक सुविधाएँ	सरकारी कार्यालय (5.88 एकड़) और मनोरंजनात्मक (जिला पार्क) (1.88 एकड़)	उत्तर : डॉ. राजेन्द्र प्रसाद रोड दक्षिण : हरित क्षेत्र और राजपथ पूर्व : जनपथ पश्चिम : शास्त्री भवन
4.	<b>प्लॉट संख्या 4</b> डॉ. राजेन्द्र प्रसाद रोड के दक्षिण और जनपथ के पूर्व में अवस्थित	24.7	सार्वजनिक एवं अर्ध- सार्वजनिक सुविधाएँ (एस सी)	सरकारी कार्यालय (22.82 एकड़) और मनोरंजनात्मक (जिला पार्क) (1.88 एकड़)	उत्तर : डॉ. राजेन्द्र प्रसाद रोड दक्षिण : हरित क्षेत्र और राजपथ पूर्व : मानसिंह रोड पश्चिम : जनपथ
5.	<b>प्लॉट संख्या 5</b> मानसिंह रोड के पूर्व और अशोक रोड के दक्षिण में अवस्थित	4.5	सार्वजनिक एवं अर्ध- सार्वजनिक सुविधाएँ (एस सी)	सरकारी कार्यालय	उत्तर : अशोक रोड दक्षिण : हरित क्षेत्र और राजपथ पूर्व : सी-हेक्सागन पश्चिम : मानसिंह रोड
6.	<b>प्लॉट संख्या 6</b> मौलाना आजाद रोड के उत्तर और जनपथ के पूर्व में अवस्थित	24.7	सार्वजनिक एवं अर्ध- सार्वजनिक सुविधाएँ (एस सी)	सरकारी कार्यालय (22.82 एकड़) और मनोरंजनात्मक (जिला पार्क) (1.88 एकड़)	उत्तर : हरित क्षेत्र और राजपथ दक्षिण : मौलाना आजाद रोड पूर्व : मानसिंह रोड पश्चिम : जनपथ
7.	<b>प्लॉट संख्या 7</b> साऊथ ब्लॉक के निकट डलहौजी रोड के उत्तर में अवस्थित	15	दि.मु.यो.-2021 <u>सरकारी कार्यालय</u> क्षेत्रीय विकास योजना जोन डी-2001 मनोरंजनात्मक (समीपवर्ती क्रीड़ा क्षेत्र)	आवासीय	उत्तर : साऊथ ब्लॉक दक्षिण : दारा शिकोह रोड पूर्व : साऊथ ब्लॉक का पार्ट पश्चिम : राष्ट्रपति भवन
8.	<b>प्लॉट संख्या 8</b> तिमारपुर के निकट लखनऊ रोड पर अवस्थित (जो जोन 'सी' में आता है।)	3.9	क्षेत्रीय विकास योजना जोन- सी -2021 के अनुसार भूमि उपयोग- सार्वजनिक एवं अर्ध- सार्वजनिक सुविधाएँ	मनोरंजनात्मक (जिला पार्क)	उत्तर : सी.जी.एच.एस. डिस्पेंसरी दक्षिण : सरकारी भूमि पूर्व : लखनऊ रोड पश्चिम : सरकारी भूमि

प्रस्तावित संशोधन को दर्शाने वाला पाठ/नक्शा निरीक्षण के लिए उपर्युक्त अवधि के दौरान सभी कार्य-दिवसों में उपनिदेशक (मुख्य योजना) कार्यालय, दिल्ली विकास प्राधिकरण, छठी मंजिल, विकास मीनार, आई.पी.एस्टेट, नई दिल्ली में उपलब्ध रहेगा। प्रस्तावित संशोधन को दर्शाने वाला पाठ/नक्शा दि.वि.प्रा. की वेबसाइट अर्थात् [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in) पर भी उपलब्ध है।

[फा. सं. एफ. 20(12)2019/एम.पी.]

डी. सरकार, आयुक्त एवं सचिव

**DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY**  
**(Master Plan Section)**  
**PUBLIC NOTICE**

New Delhi, the 21st December, 2019

**S.O. 4587(E).**—The following modification which the Delhi Development Authority/Central Government proposes to make to the Master Plan-2021/Zonal Development Plan of Zone ‘D’ (for Plot No. 1 to 7) and Zone ‘C’ (for Plot No. 8) under Section 11-A of DD Act, 1957, is hereby published for public information. Any person having any objection/suggestion with respect to the proposed modification may send the objection/suggestion in writing to the Commissioner-cum-Secretary, Delhi Development Authority, ‘B’ Block, Vikas Sadan, New Delhi-110023 within a period of thirty (30) days from the date of this Public Notice. The person making the objection or suggestion should also give his/her name and address in addition to telephone No./ contact number and e-mail ID which should be legible.

**Proposed Modification:**

S.No.	Location	Area (in acres)	Land use as per MPD 2021/ ZDP 2001	Land use Changed to	Boundaries
<b>1.</b>	<b>Plot No. 1</b> Located on Church Road near DTC Central Secretariat Bus Terminal, New Delhi	15	MPD-2021 – Transportation (Bus Terminal/ Parking)	<b>Govt. Office</b>	<b>North :</b> Church Road <b>South :</b> Rashtrapati Bhavan and North Block <b>East :</b> Part of North Block <b>West :</b> Rashtrapati Bhavan
			ZDP Zone-D, 2001 Part- Recreational (Neighbourhood Play Area) Part- Transportation (Bus Terminal/ Parking)		
<b>2.</b>	<b>Plot No. 2</b> Opposite to Parliament house	9.5	Recreational (District Park)	<b>Parliament House</b>	<b>North :</b> Red Cross Road <b>South :</b> Raisina Road <b>West :</b> Parliament of India
<b>3.</b>	<b>Plot No. 3</b> Located on south of Dr. Rajendra Prasad Road and houses National Archives	7.7	Public and Semi Public Facilities	<b>Govt. Office (5.88 acres) and Recreational (District Park) (1.88 acres)</b>	<b>North :</b> Dr Rajendra Prasad Road <b>South :</b> Green area and Rajpath <b>East :</b> Janpath <b>West :</b> Shastri Bhavan
<b>4.</b>	<b>Plot No. 4</b> Located on South of Dr. Rajendra Prasad Road and East of Janpath	24.7	Public and Semi Public Facilities (SC)	<b>Govt. Office (22.82 acres) and Recreational (District Park) (1.88 acres)</b>	<b>North :</b> Dr Rajendra Prasad Road <b>South :</b> Green area and Rajpath <b>East :</b> Man Singh Road <b>West :</b> Janpath
<b>5.</b>	<b>Plot No. 5</b> Located on east of Man Singh Road and South of Ashoka Road	4.5	Public and Semi Public Facilities (SC)	<b>Govt. Office</b>	<b>North :</b> Ashoka Road <b>South :</b> Green Area and Rajpath <b>East :</b> C- Hexagon <b>West :</b> Man Singh Road
<b>6.</b>	<b>Plot No. 6</b> Located on North of Maulana Azad Road and East of Janpath	24.7	Public and Semi Public Facilities (SC)	<b>Govt. Office (22.82 acres) and Recreational (District Park) (1.88 acres)</b>	<b>North :</b> Green Area and Rajpath <b>South :</b> Maulana Azad road <b>East :</b> Man Singh Road <b>West :</b> Janpath

<b>7.</b>	<b>Plot No. 7</b> Located on North of Dalhausi Road near South Block	15	MPD-2021- Government office	<b>Residential</b>	<b>North :</b> South Block <b>South :</b> Dara Shikoh Road <b>East :</b> Part of South Block <b>West :</b> Rashtrapati Bhavan
			ZDP Zone-D-2001 Recreational (Neighborhood Play Area)		
<b>8.</b>	<b>Plot No. 8</b> Located on Lucknow Road near Timarpur <b>(Falls in Zone-C)</b>	3.9	<b>Land Use as per ZDP of Zone-C-2021</b> Public and Semi Public Facilities	<b>Recreational (District Park)</b>	<b>North :</b> CGHS Dispensary <b>South :</b> Government Land <b>East :</b> Lucknow Road <b>West :</b> Government Land

The text /Plan indicating the proposed modifications shall be available for inspection at the office of Deputy Director (MP), Delhi Development Authority, 6<sup>th</sup> Floor, Vikas Minar, I.P. Estate, New Delhi on all working days during the period referred above. The text/plan indicating the proposed modifications is also available on DDAs website i.e. [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in).

[F. No. F. 20(12)2019/MP]

D. SARKAR, Dy. Secy.